

Protokoll

fra ordinært årsmøte i Sameiet Grasholmstranda tirsdag 19.03.2019 kl. 17:30 - Stavanger Seilforening, Sølyst .

1. Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Vedtak:

Tone Høyland ble valgt til møteleder.

1.2 Valg av sekretær

Vedtak:

Tone Høyland ble også valgt til sekretær.

1.3 Valg av 1 eier til å undertegne protokollen sammen med møteleder

Vedtak:

Jacob Hervold ble valgt til å signere protokollen.

1.4 Registrering av frammøtte

Vedtak:

Det var 18 seksjonseiere, og 5 godkjente fullmakter representert.
Totalt 23 stemmeberettigede.

Dessuten møtte Tone Høyland fra Bate boligbyggelag.

1.5 Godkjenning av innkalling og sakliste

Vedtak:

Generalforsamlingen / Årsmøtet ble erklært lovlig innkalt og satt.

2. Årsregnskapet for 2018

Vedtak:

Årsregnskapet ble vedtatt som sameiets for 2018.
De disponible midler overføres til neste år.

3. Orienteringssak: Informasjon fra styret

For utfyllende informasjon se sameiets websider: www.grasholmen.no. Nødvendig passord finner du oppslått på fellesområdene.

Vedtak:

Tatt til orientering.

4. Godtgjørelse til styret

Vedtak:

Godtgjørelse til styret ble fastsatt til kr 85 000. Styret foretar selv den interne fordelingen.

5. Vedlikeholdsfond

Avsetning til fremtidig vedlikehold sameiet ønskes overført til drift i 2019. Det medfører at driftskostnadene reduseres tilsvarende for dette året. Avsatt beløp er kr 257 007.

Vedtak:

Avsetning til fremtidig drift og vedlikehold, kr 257 007, overføres til reduksjon av driftskostnadene i 2019.

Vedtatt enstemmig.

6. Parkeringsproblemer

Styret ønsker å se på alternativer for å få bukt med fremmedparkering på Grasholmringen sine P-plasser. Gjerne Stavanger Parkering.

Vedtak:

Årsmøtet gir styret fullmakt til å innhente priser for alternative typer parkeringskontroll for reduksjon av feilparkerte kjøretøy.

Vedtatt enstemmig.

7. Bytte av forretningsfører

Styret har fått inn forslag om å forhøre oss om alternativer til regnskapsfører da Bate har hatt ansvaret for sameiet siden det ble opprettet.

Vedtak:

Årsmøtet gi styret fullmakt til å innhente priser på forretningsførsel fra ulike tilbydere.

Vedtatt enstemmig.

8. Valg

8.1 Valg av 2 styremedlemmer for 2 år

Valgkomitèens innstilling: Nicolai Songe-Møller og Kjell Arne Sørland foreslås gjenvalgt.

Vedtak:

Nicolai Songe-Møller og Kjell Arne Sørland ble gjenvalgt til styremedlemmer for 2 år.

8.2 Valg av 2 varamedlemmer for 1 år

Valgkomitèens innstilling: Karin Rudlang og Rune Taarland velges som varamedlemmer.

Vedtak:

Karin Rudlang og Rune Taarland ble valgt til varamedlem for 1 år.

Styret består nå av:

Styreleder: Egil Fossum, valgt 2018, 2 år

Styremedlem: Mona Knutsen, valgt 2018, 2 år

Styremedlem: Fredrik I Lundgård, valgt 2018, 2 år

Styremedlem: Nicolai Songe-Møller, valgt 2019, 2 år

Styremedlem: Kjell Arne Sørland, valgt 2019, 2 år

Varamedlem: Karin Rudlang, valgt 2019, 1 år

Varamedlem: Rune Taarland, Valgt 2019, 1 år

8.3 Valg av valgkomité

Vedtak:

Anne Markhus og Jan Egil Johnsen ble gjenvalgt som boligselskapets valgkomité.

Stavanger 20/3-19

 